



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

**PROCESSO 6068.2023/0010603-0**

**Informação SMUL/ATECC/APROVA\_RAPIDO Nº 093016636**

### ATA DA 244ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO GRAPROEM

Aos oito dias do mês de novembro de 2023, às 14 horas e 39 minutos, realizou-se a 244ª Reunião Ordinária do Grupo Intersecretarial de Análise de Projetos Específicos no Município – GRAPROEM, por videoconferência, sob a presidência da Sra. Rosana Friess. Os representantes e demais participantes registraram presença na lista sob doc. SEI nº 093013673.

#### **ORDEM DO DIA:**

Conforme a pauta sob doc. SEI nº 093013082, foram apreciados os seguintes processos:

##### 1. RETORNOS:

- 1.1. 1010.2022/0006694-0 - Anna Helena Americano de Araujo
- 1.2. 1010.2022/0010029-3 - SW33 Empreendimento Imobiliário SPE Ltda.
- 1.3. 6068.2023/0003662-7 - Jandaia Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda.
- 1.4. 1010.2023/0007430-8 - JPHR Empreendimentos e Participações Ltda.
- 1.5. 1010.2023/0008128-2 - TGSP - 74 Empreendimentos Imobiliários Ltda.
- 1.6. 1010.2023/0008224-6 - TDSP - Furnas Empreendimentos Imobiliários Ltda.

##### 2. ANÁLISE DE PROCESSO:

- 2.1. 1010.2023/0008989-5 - Exto Line Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda.

Após relatoria, seguida de debates, os processos foram deliberados de acordo com as respectivas súmulas, registradas no presente SEI.

#### **REGISTROS E OCORRÊNCIAS:**

- Nos itens 1.3 e 1.5 da pauta, foi proposto por PARHIS e RESID, respectivamente, o deferimento do pedido condicionado a apresentação do formulário da Quota Ambiental. Foi esclarecido pela representante da SMUL que essa é uma exigência recente da Secretaria para controle dos processos que preveem redução da taxa de permeabilidade através da QA. Foi informado ainda que a apresentação desse documento não implica em possibilidade de alteração do projeto. Desse modo, o plenário entendeu, excepcionalmente, aceitar essa condição para o deferimento do item 1.3. Além disso, para o item 1.5 foi constatado que o documento exigido consta sob doc. SEI 092143880 do processo 1010.2023/0008128-2.

#### **ENCERRAMENTO:**

Por fim, estando os representantes de acordo com o que foi deliberado e registrado no presente SEI, e nada mais havendo a tratar, encerrou-se a reunião às 15 horas e 34 minutos.



**Elisângela Yoshikawa**  
**Gestor(a) de Trânsito**  
Em 09/11/2023, às 13:56.



**MILENA TOSELLI**  
**Assessor(a) Técnico(a) III**  
Em 09/11/2023, às 14:06.



**Luis Eduardo dos Santos e Santos**  
**Especialista em Desenvolvimento Urbano**  
Em 09/11/2023, às 14:35.



**Fernanda Vaz Meirelles**  
**Diretor(a) Substituto(a)**  
Em 09/11/2023, às 15:15.



**Rosana Friess**  
**Assessor(a) IV**  
Em 09/11/2023, às 15:55.